Absender:

Vor- Zuname *Datum*
Anschrift
Wohnort

An die Gemeinde Rott
vertreten durch den 1. Bgm. Quirin Krötz
Weilheimer Str. 16
86935 Rott

in Kopie an jeden Gemeinderat
(Sabine Blank, Hans-Peter Erhard, Volker Fritz, Moritz Krohne, Simon Krötz, Florian Rauch, Markus Rieder, Herbert Ruf, Stephan Rupp, Fritz Schneider, Thomas Stüber, Tobias Wagner)

Widerspruch zum Bebauungsplan Nr.: 21 „Sondergebiet Einzelhandel“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

– aus meiner Sicht werden folgende Punkte bei der Planung nicht ausreichend berücksichtigt: [hier möglichst umfangreich schildern warum]
z.B:

Ortsbild mit hochkarätigem Denkmal Ottilienkapelle (frisch saniert)
Versiegelung: ca. 5.700 m² Bodenversiegelung für einen EDEKA Laden
Ortsplanung (Dorfmitte stärken, Ortsränder schützen)
Bedarfsgerechte Größe wird bezweifelt, aktuelle Bedarfsanalyse erstellen für Rott
Verkehr im Ort nimmt zu
Kinder und Senioren werden benachteiligt
Die Versorgung steht nicht im Mittelpunkt sonder die Machtpolitik des Großkonzerns
Stellungnahmen der Ämter zum Plan veröffentlichen: Denkmalamt, Wasserwirtschaft, usw.
Offenlegung der Kosten für Erschließung, bzw. Erwartung der Gewerbesteuererträge für die Gemeinde
Das Straßendorf (1,7 km lang / 170 m breit) soll nicht noch länger werden (Entwicklung nach Osten hin voran Treiben evtl. Dorfentwicklungsplan aufstellen
Planung stoppen wegen zu kurzfristiger Beteiligung der Rotter Bürger (Großprojekte benötigen mehr Bürgerbeteiligung und Planungszeit!)
Bitte um zeitnahe Veröffentlichung aller Informationen über die Planung auf der Internetseite von Rott
Bürgerversammlung zum Thema Bebauung einberufen
Planungen mit Betreiber (Welzmiller) und Grundstückseigner (Fernsemer) aufnehmen um die Verwirklichung im Ort zu realisieren

Evtl. Belege Fotos, Tabellen, beilegen, wir suchen positiv Beispiele wo die Ortsentwicklung gelungen ist, bitte um Zusendungen

Mit freundlichen Grüße aus Rott